

Comune di Cerrione (Biella)

D.C.C. DEL 22 LUGLIO 2019 N.32 -

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. 8 LUGLIO 1999 N.19

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto, confermando quanto già approvato con deliberazione di C.C. n°29 in data 16.06.2018 (parte prima del regolamento) ed integrandolo in via definitiva con la parte seconda che di fatto risulta essere oggetto del presente deliberato;

2. Di dare atto che il Regolamento è composto da:

Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia

Capo I - Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi

Capo II - Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia

Parte Seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia

Titolo primo Disposizioni organizzative e procedurali

Capo I - SUE SUAP e Organismi consultivi

Capo II - Altre procedure e adempimenti edilizi

Titolo secondo Disciplina dell'esecuzione dei lavori

Capo I – Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori

Capo II - Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori

Titolo terzo Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali

Capo I – Disciplina dell'oggetto edilizio

Capo II – Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico

Capo Terzo – Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente

Capo quarto – Infrastrutture e reti tecnologiche

Capo quinto – Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico

Capo sesto - Elementi costruttivi

Titolo quarto Vigilanza e sistemi di controllo

Titolo sesto Norme transitorie

3. Di precisare che con la presente approvazione si procede ad annullare la transitorietà per l'adeguamento del R.E.C., disposizione che in precedenza l'Amministrazione si era avvalsa in attesa dell'approvazione completa del medesimo, annullamento che si concretizzerà con la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

4. Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

5. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs 267/2000 al fine adottare gli atti conseguenti.

(omissis)